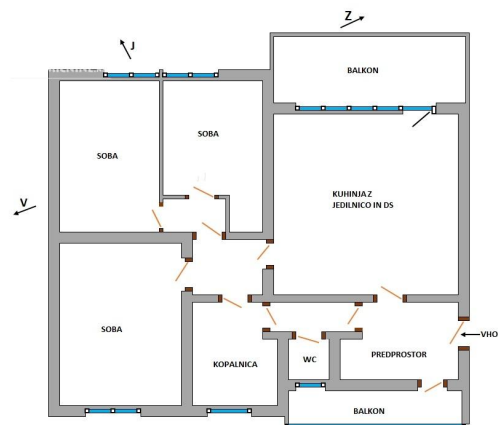


# Prodaja stanovanje VRHNIKA, 100,30m<sup>2</sup>

# 149.000,00 EUR



Transakcija: **Prodaja**  
Tip: **Stanovanje, 3-sobno**  
Velikost: **100,30m<sup>2</sup>**  
Nadstropje: **1/2**  
Lokacija: **VRHNIKA, LJ-okolica**  
Država: **Slovenija**  
Šifra: **P3111**  
Energetski razred: **F (150 - 210 kWh/m2a)**



Celotno stanovanje meri 100,3 m<sup>2</sup>. Tej kvadraturi pripadata tudi dva balkona in velik kletni prostor. Samo stanovanje je orientirano na J, ima prostoren, funkcionalen in prijeten tloris, kateri obsega: - Predprostor - Kuhinjo z dnevnim prostorom (24 m<sup>2</sup>), iz katerega je izhod na velik prostoren balkon (10 m<sup>2</sup>) na J strani - Soba (13,5 m<sup>2</sup>) - Soba katera je predelana v dve manjši - Kopalnica - Wc posebej - Manjši zastekljen balkon (3 m<sup>2</sup>) Na bloku je bila L. 2006 menjana streha, v stanovanju pa je bila L. 2005 obnovljena kopalnica, L. 2000 so bila menjana okna, drugače pa je samo stanovanje potrebno osvežitve. Na sami lokaciji bloka in v stanovanju so vsi potrebni priključki. Kurjava je etažna peč na kurično oije - majhna poraba, možna pa je preureditev na plin, katerega priključek je pripeljan do stanovanja. Pred blokom je dovolj parkirnega prostora, stanovanje pa ima tudi možnost uporabe zelenjavnega vrta. V neposredni bližini se nahaja šola, vrtec, trgovina, banka, pošta, lekarna, športni park... in veliko zelenih površin za sprehod ali rekreacijo v naravi. Vseljivo je najkasneje v roku 6 mesecev po dogovoru. Vredno ogleda, **KUPEC NE PLAČA PROVIZIJE ali drugih stroškov. Strošek nakupa je samo kupnina.**



Telefon: **01/750-61-00**  
E-mail: **info@akva.si**

