

# Prodaja hiša VRHNIKA, 117,00m<sup>2</sup>

## 230.000,00 EUR



Transakcija: **Prodaja**  
Tip: **Hiša, Vrstna**  
Velikost: **117,00m<sup>2</sup>**  
Nadstropje: **P+1+M**  
Lokacija: **VRHNIKA, LJ-okolica**  
Država: **Slovenija**  
Šifra: **P3120**  
Energetski razred: **D (60 - 105 kWh/m2a)**

Urejena in vzdrževana hiša se sestoji iz treh etaž in garaže, v skupni izmeri 117 m<sup>2</sup>. Zasnovana je kot enodružinska hiša, prijetnega tlorisa. Vsi prostori in sobe so dovolj veliki, da nudijo udobno in kakovostno bivanje. - v pritličju se nahaja kuhinja, jedilnica, dnevna soba z izhodom na atrij - vrt, hodnik, wc in kotlovnica; - v prvem nadstropju sta dve sobi in kopalnica; - v tretjem nadstropju (mansardi) je ena prostorna soba. Pred glavnim vhodom v hišo se nahaja lastna garaža in shramba. Hiša lepo vzdrževana, leta 2004 menjana okna (dvoslojni termopan), streha pa L 1994. Ima vse potrebne priključke, kurjava na lesno biomaso - palete, možnost prikljuka na mestni plin. Zemljiškoknjižno stanje urejeno in prosto bremen. Hiša je vseljiva v roku dveh mesecev. Za dodatne informacije in ogled smo vam na voljo. Pogoji prodajalca je, da kupec plača poleg kupnine tudi dajatev nepremičnine v višini 2%. Posredniške provizije kupec NE PLAČA..

**AKVA**

Robova cesta 6

Nepremičnine 1360, Vrhnika, Slovenija

Telefon: **01/750-61-00**

GSM: **041/678-669, g. Peter**

E-mail: **info@akva.si**

