

Prodaja stanovanje ŠMARJE - SAP, 62,00m²

150.000,00 EUR



Transakcija: **Prodaja**
Tip: **Stanovanje, 2,5-sobno**
Velikost: **62,00m²**
Nadstropje: **M/1**
Lokacija: **ŠMARJE - SAP, LJ-okolica**
Država: **Slovenija**
Šifra: **M3217**
Energetski razred: **EI v izdelavi**

Prodamo 2,5 sobno svetlo mansardno stanovanje v večstanovanjskem objektu z glavno orientacijo proti jugu. Nepremičnina obsega notranje stopnišče, hodnik, utility, spalnico otroško sobo, prostorno kopalnico z banjo in bidejem ter bivalni prostor z jedilnico in kuhinjo. Visok kolenčni zid in strešna okna omogočajo dobro izrabo celotnega prostora. Stanovanje se greva z etažno plinsko pečjo, preko radiatorjev. Okna so dvoslojna, termopan v PVC izvedbi. Strešna okna PVC Velux. Objekt se nahaja v bližini novega AC priključka, vendar ni obremenjen s hrupom avtoceste. V bližini so tudi vrtec, šola, trgovina, pošta... Oprema lahko ostane oziroma po dogovoru. Stanovanju pripada en lastniški parkirni prostor in solastništvo na prostorih za obiskovalce. Nepremičnina obsega tudi lastniški atrij s površino 52m² Pogoj prodajalca je, da kupec plača poleg kupnine tudi stroške nastale nepremičnine v višini 2%. Posredniške provizije kupec ne plača.

AKVA

Robova cesta 6

Nepremičnine 1360, Vrhnika, Slovenija

Telefon: **01/750-61-00**

GSM: **040/476-438, g. Matjaž**

E-mail: **info@akva.si**

